

Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Совет депутатов Таштыпского сельсовета

РЕШЕНИЕ

13 июля 2017 г. с. Таштып № 23

«О внесении изменений в отдельные

Положения Правил землепользования

и застройки, утвержденные решением

Советов Депутатов Таштыпского сельсовета

от 20 декабря 2012 г. № 66»

Руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 16.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации от 2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования Таштыпский сельсовет от 21.02.2006 г. , в связи с приведением в соответствие действующему законодательству, Совет депутатов Таштыпского сельсовета решил:

1. Рассмотрев заключение комиссии по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Таштыпского сельсовета, внести следующие изменения и дополнения в отдельные положения Правила застройки и землепользования:
2. По улице Войкова, 11А зону Р-1 «Рекреационная» поменять на зону Ж-4 «Жилая малоэтажная застройка»
3. По улице Луначарского , 1 зону ОД-1 «Административно-деловая» поменять на зону Ж-4 «Жилая малоэтажная застройка».
4. По улице Советская, 119 зону Ж-1 «Жилая усадебная застройка» поменять на зону Ж-4 «Жилая малоэтажная застройка».
5. По улице Ленина, 34А зону ОД-1 «Административно-деловая» поменять на зону Ж-4 «Жилая малоэтажная застройка».
6. По улице Ленина, 46-48 зону Р-1 «Рекреационная» поменять на Ж-4 «Жилая малоэтажная застройка».
7. По ул. Кирова, 13 зону Р-1 «Рекреационная» поменять на Ж-1«Жилая усадебная застройка»
8. Вдоль улиц Кирпичная, Полевая, Весенняя дополнить зоной Р-1 «Рекреационная».
9. В начале улице Полевой Р-1 «Рекреационная» поменять на Ж-1 «Жилая усадебная застройка»
10. По улице Октябрьская, 83 зону Ж-1 «Жилая усадебная застройка» поменять на Ж-4 «Жилая малоэтажная застройка».
11. В зону Ж-10 «Жилая личного подсобного хозяйства» внести дополнения Запрещается: содержание скота и птиц в радиусе 50 метров возле школьных и дошкольных учреждениях. В пункте «Предельные параметры разрешенного строительства» площадь приусадебных земельных участков – от 400 до 4000 кв.м.
12. Конец улице Партизанской с зоны Р-1 «Рекреационная» поменять на Ж-1 «Жилая усадебная застройка».
13. В зону Ж-1 в основные виды внести:

-сада, огороды, теплицы

размеры для данных земельных участков:

от 200 до 400 кв.м.

13) В зону Ж-5 включить в основные виды разрешенного использования:

- для индивидуального гаража - минимальный размер земельного участка от 12 кв.м.

-сад, огород.

размеры для данных земельных участков:

от 200 до 400 кв.м.

1. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам, законности и правопорядку. (А.И. Салайдинову).
2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в информационном бюллетене «Таштыпский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Таштыпского сельсовета.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава Таштыпского сельсовета А.А. Дьяченко