

Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Совет депутатов Таштыпского сельсовета

**ПРОЕКТ**

Р Е Ш Е Н И Е

«21» июля 2022 года с. Таштып № \_\_

**О внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования**

**и застройки, утвержденные решением**

**Советов Депутатов Таштыпского сельсовета от 20 декабря 2012 г. №66»**

Руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 16.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации от 2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Устава муниципального образования Таштыпский сельсовет. В части привидения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в Правила землепользования и застройки муниципального образования Таштыпского сельсовета, внести следующие изменения и дополнения в отдельные положения Правила застройки и землепользования. (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), Совет депутатов Таштыпского сельсовета **РЕШИЛ**:

1. В части привидения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в Правила землепользования и застройки муниципального образования Таштыпского сельсовета, внести следующие изменения и дополнения в отдельные положения Правила застройки и землепользования. (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»):
2. Установить условно разрешенный вид использования для земельного участка площадью 335 м.кв. с кадастровым номером: 19:09:100103:225 Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Таштып ул. М. Цукановой, 1 –Улично-дорожная сеть
3. Внести в Производственную зону (П1) в основные виды разрешенного использования:

- Хранение автотранспорта (код 2.7.1); Необходимость ограничения параметра - отсутствует.

4. Из статьи 27. Градостроительного регламента. Производственную зону (П1) исключить из условно разрешенного вида использования:

- Хранение автотранспорта (код 2.7.1); Необходимость ограничения параметра - отсутствует.

5.Внести в Зону Застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» в Условно разрешенный вид использования:

- Общественное питание (код 4.6). Необходимость ограничения параметра отсутствует. Отступы от красных линий до линии застройки – не более 3 м.

1. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике, законности, правопорядку и обеспечению безопасности населения (Салайдинова А.И.).
2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в информационном бюллетене «Таштыпский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Таштыпского сельсовета.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава Таштыпского сельсовета Р.Х. Салимов