**Жилищное строительство в Красноярском крае в 2020 году**

По предварительным данным в Красноярском крае в 2020 годуобъем жилищного строительства составил 1251,7 тысячи квадратных метров, что на 26,2 процента меньше, чем в 2019 году.

Организации-застройщики ввели в эксплуатацию 750,4 тысячи квадратных метров (59,9 процента общей площади построенных жилых помещений), индивидуальные застройщики – 501,3 тысячи квадратных метров (40,1 процента), из них на садовых участках, предназначенных для ведения садоводства – 200,8 тысячи квадратных метров (16 процентов).

Наибольшая активность в сфере жилищного строительства наблюдалась в городском округе городе Красноярске (58,9 процента общей площади введенного жилья) и в Емельяновском муниципальном районе (13,3 процента).

Всего в 2020 году введено в эксплуатацию 19,2 тысячи квартир, в том числе организациями-застройщиками построено 74,4 процента общего числа квартир, населением – 25,6 процента, из них на садовых участках для ведения садоводства – 13,3 процента. Средний размер квартир, построенных юридическими лицами, составил 52,7 квадратного метра, населением – 102 квадратных метра.

Средняя фактическая стоимость строительства одного квадратного метра общей площади отдельно стоящих жилых домов квартирного типа *(без пристроек, надстроек и встроенных помещений и без жилых домов, построенных населением)* в 2020 году составила 49078 рублей, в том числе в городской местности – 48842 рубля, в сельской местности с учетом районов Крайнего Севера – 54587 рублей.