



# Таштыпский Вестник

№7 (484)  
7 августа  
2020 г.

E-mail:tashsel@mail.ru

## БУДНИ СЕЛА

\* Предприятием ООО «Возрождение» в настоящий момент выполняются работы по подготовке объектов ЖКХ к отопительному сезону, все работы ведутся по плану в установленные сроки. Сделан запас угля на полтора месяца – 400 тонн. На сегодняшний день процент готовности котельных составляет 95%. Ведутся работы на теплотрассе по ул. Ленина и во дворе жилых домов №46, 48.

Во избежание срыва отопительного сезона, просим жителей села в срочном порядке погасить задолженность за оказанные коммунальные услуги, которая составляет на сегодняшний день более 4 млн. рублей, в том числе 2,5 млн. рублей – это долг населения райцентра. Более 1,5 млн. рублей задолжали юридические лица.

\* На площади возле музыкальной школы установлены малые архитектурные формы: любимый всеми Кот Леопольд с проказниками Мышами. А под деревьями на полянке возле дома №12 по ул. Луначарского стоит Старичок-Лесовичок.

Администрация сельсовета благодарит за помощь Ляпину Т.И. и ее внучку, которые раскрасили эти величественные фигуры.

\* Продолжается замена электроламп уличного освещения на экономичные светодиодные.

Новые светильники появились на ул. Октябрьская, Партизанская, Энгельса. Луначарского, Сурикова, Кирпичная, Войкова, Советская, на мосту и на предмостной площади. Работы по замене ламп проходят на ул. Березовая, Луговая.

\* За прошедшую неделю комиссий по благоустройству Таштыпского сельсовета составлено 13 Протоколов за нарушение Правил содержания домашних животных.

Все протоколы направлены на рассмотрение в Административную комиссию Таштыпского района. Нарушителям грозят штрафы. Если первое нарушение – штраф от 1000 до 3000 рублей, повторное – от 3000 до 5000 рублей. За то, что животное не бирковано – штраф от 1000 до 3000 рублей. Хозяевам КРС есть над чем подумать.

\* Пастьба крупнорогатого скота продолжается. На всех гуртах есть пастухи, но у многих хозяев нет элементарной совести, чтобы сдать скотину в стадо.

Сколько можно предупреждать и уговаривать нерадивых владельцев? Их не пугают ни штрафы, ни предупреждения. Если даже коровы не биркуются, администрации сельсовета не составит труда выяснить, кому принадлежит животное. Наказание хозяевам гуляющих КРС все равно не избежать. Они будут привлечены к административной ответственности и оштрафованы.

\* Продолжается выкашивание крапивы и конопли на общественных территориях села.

Комиссия по благоустройству Таштыпского сельсовета предупреждает жителей о том, что необходимо навести порядок на своих приусадебных участках: отремонтировать заборы, палисады, ворота, выкосите прилегающую территорию. В противном случае владельцы понесут наказание за нарушение Правил благоустройства и санитарного состояния.

\* Уважаемые жители с. Таштып, в соответствии со статьёй 45 Налогового кодекса Российской Федерации у граждан, владеющих недвижимостью (дома, квартиры и т.п.), имеется обязанность по уплате имущественных налогов.

Данная обязанность должна быть исполнена в срок, установленный законодательством о налогах и сборах. Уточнить сумму задолженности можно в Администрации Таштыпского сельсовета по телефону 2-12-56.

Вся информация по задолженности, а также оплата задолженности возможна через интернет-портал госуслуг, через «Личный кабинет налогоплательщика».

Клиенты Сбербанка могут произвести оплату через мобильное приложение «Сбербанк-онлайн», указав ИНН.



## С ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ!

*От всего сердца поздравляем с Днем строителя всех тех, кто причастен к этой благородной и такой необходимой профессии – профессии мира и созидания!*

*Благодаря вашей самоотверженной работе Таштып становится одним из самых красивых и современных поселений района. Чем больше вы возводите жилья, социальных, культурных и спортивных объектов, тем уютнее и комфортнее становится в нашем селе – в нашем общем доме.*

*Желаем всем, кто работает в строительных организациях, архитекторам, инженерам, прорабам, мастерам строительной индустрии здоровья, новых трудовых успехов, финансовой стабильности и жизненного благополучия.*

**Р.Х. Салимов, глава  
и Совет депутатов Таштыпского сельсовета**



## ПОГОДА с 8 по 14 августа

		8.08	9.08	10.08	11.08	12.08	13.08	14.08
Температура	День	+21	+23	+24	+26	+28	+25	+27
	Ночь	+11	+11	+13	+13	+13	+13	+11
Осадки	Сплошная облачность		Ясно	Переменная облачность	Облачно с прояснен.	Облачно с прояснен.	Облачно с прояснен.	Переменная облачность
	Давление, мм.рт.ст.	720	717	715	715	713	715	716
Скорость ветра, м/с		2,2	3,6	2	2,1	1,8	2	3,5

ПО ДАННЫМ САЙТА SINOPTIK.COM.RU

# ВСЕ О ЗЕМЛЕ

(Окончание)

## При объединении двух и более участков в один

Здесь все наоборот. Будет межевой план, где земельные участки прекратят свое существование, а по их границам появится один новый.

При перераспределении земель. Это когда к одному участку нужно присоединить часть соседнего участка. Именно часть, а не весь соседний участок. Например, владелец участка хочет выкупить часть участка у своего соседа. Если соседняя земля является муниципальной, то выкупать нужно у районной администрации. Будет межевой план, где два старых земельных участка прекратят свое существование, а на их месте два новых — с новыми границами и площадью.

Только при таких условиях можно выкупить часть участка:

Оба участка должны стоять на кадастровом учете — п. 7 ст. 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ.

Если участок не стоит на кадастровом учете, то нужно это исправить. И только потом можно выкупить часть соседнего участка.

У обоих участков должны быть определены границы в кадастре — пп. 3 и 9 п. 4 ст. 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ.

Часто бывает такое, что хоть участок и стоит на кадастровом учете, но границы его не определены. Участки должны быть в собственности — пп. 1 и 2 ст. 209 ГК РФ.

Логично, что только собственник участка может продать его часть. И только собственник может присоединить к своему участку часть соседнего.

Некоторые думают, что если жилой дом оформлен в собственность, то и участок автоматически оформляется. Или когда собственник участка умер, то наследники без вступления в наследство могут продать участок или его часть. Это все неверно.

Нужно учесть минимальную и максимальную площадь участков — п. 1 и 2 ст. 11.9 ЗК РФ.

Минимальную и максимальную площадь для участков устанавливает местная администрация. К тому же, площадь зависит от категории и вида разрешенного использования участка.

## Для выкупа части участка нужно оформить перераспределение

**Перераспределение** — это процедура, когда один участок присоединяет к себе часть соседнего (смежного) и выплачивает за это компенсацию. В результате у обоих участков меняется площадь (один становится больше, другой меньше), конфигурация и границы — пп. 1 и 2 ст. 11.7 ЗК РФ. Точнее появятся два новых участка, а старые прекратят свое существование.

Всем собственникам участков нужно обратиться в МФЦ, оплатить госпошлину и подать документы.

**Госпошлина — 350 рублей с каждого участка** (пп. 24 и 25 п. 1 ст. 333.33 НК РФ). Это госпошлина только за регистрацию права собственности. Услуга по постановке новых участков на кадастровый учет бесплатна. Касса находится в самом здании МФЦ. После оплаты госпошлины, в порядке очереди сотруднику отдать следующие документы (оригиналы и копии):

Паспорта владельцев или доверенного лица с нотариальной доверенностью. При доверенности паспорт доверителя предоставлять не нужно;

Договор основания. Если собственники купили участок, то договором основания является договор купли-продажи. Если получили в наследство — свидетельство о наследстве и т.п.;

Подписанное соглашение о перераспределении участков; Квитанцию об оплате госпошлины.

На основании полученных документов, сотрудник МФЦ составит два заявления о постановке новых участков на кадастровый учет и регистрации права на них. По одному заявлению на каждый участок. Собственникам нужно их проверить и подписать. Еще могут дать на подписание заявление о прекращении права собственности на старые участки и снятии их с кадастрового учета.

Если у какого-либо участка несколько собственников по долям (по 1/2, по 1/3 и т.п.), то такие же доли у них и останутся. Поменять размер доли нельзя.

После подписания заявлений сотрудник заберет документы (кроме паспортов), выдаст расписку об их получении. Затем назначит дату, когда пройдет регистрация и документы можно забрать. Документы будут отправлены регистратору.

При появлении споров с соседями. Например, собственник заказал межевание, чтобы установить границы. Выяснилось, что границы по документам не соответствуют границам по факту — часть его участка находится на соседнем участке. Собственник начинает двигать забор, поэтому возникает спор с соседями. Здесь уже границы согласовываются, чаще всего, через суд или мирным путем.

При образовании нового участка. Например, гражданин захотел выкупить или взять в аренду бесхозную землю. Кадастровый инженер устанавливает границы определенного куска земли (участка) и составляет на него межевой план.

Межевание одним махом дает возможность снять практически все вопросы в отношении площади и границ земельного надела. В результате межевания:

- устанавливается фактическая площадь;
- если реальная площадь участка больше, чем указано в документах, вы можете узаконить «излишек», а соответственно;
- рыночная стоимость земли вырастет, и можно дороже продать, сдать в аренду;



- увеличивается максимальная площадь застройки участка при соблюдении всех градостроительных правил;
- на добавленную землю, которая раньше была фактически ничейной, никто не сможет претендовать кроме вас.

Возможна ситуация, когда реальная площадь меньше задокументированной. Межевание позволит восстановить справедливость и вернуть украденные земли или же (если в прошлом была допущена кадастровая ошибка и соседи не при чем), узаконивание фактической площади участка поможет уменьшить размер земельного налога.

- Точно определяются границы.

После определения точных границ в поворотных точках устанавливаются межевые знаки с внесением их координат. Поэтому даже если участок не имеет заграждений или вы длительное время не пользуетесь землей, межевание защищает от самовольного захвата ваших земель соседями. Даже при утере межевых знаков, по внесенным в документацию данным их можно быстро восстановить с точностью в пару сантиметров. В 95% случаев даже не придется обращаться в суд, чтобы отстоять свои права. Если дело дойдет до суда, материалы землеустроительных работ будут бесспорным доказательством в вашу пользу.

- Упрощается оборот земли и любые сделки с ним.

После межевания в Государственный кадастр вносятся полные сведения об участке. В дальнейшем при продаже, сдаче в аренду, вы сможете избежать волокиты, в том числе при оценке имущества. Достаточно будет просто получить выписку. К тому же в глазах покупателя такой участок более привлекателен, ведь межевание фактически сводит до нуля любые риски и возможные проблемы, как с соседями, так и местными властями.

## Обязательно ли межевание и что будет, если его не провести?

Согласно действующему законодательству, межевание не является принудительным. Владельцы не размежеванных, но поставленных на кадастровый учет земельных участков могут пользоваться ими с ограничениями, а также распоряжаться по своему усмотрению: передавать в наследство, продавать, сдавать в аренду, дарить.

В соответствии с дачной амнистией, дачный или садовый участок, при отсутствии споров с соседями, можно поставить на кадастровый учет и без межевания. Также без межевания можно и оформить дом, построенный на таком участке. Однако не выйдет получить разрешение на строительство, потому что границы надела не установлены.

Отметим, что ограничение устанавливается только на переход права собственности. При отсутствии споров с соседями вы сможете свободно пользоваться уже оформленной землей и без проведения межевания.

С другой стороны, наличие официальных документов уже сейчас позволяет избавиться от множества проблем, в том числе и несанкционированного захвата соседями, земельных споров в суде. Да и строить на размежеванном участке намного проще и спокойнее.

Бывают и такие ситуации, при которых человек владеет 10-ю сотками, а по факту пользуется 20-ю (самозахват). И без задней мысли строит дом там, где не его земля. Разумеется, такой объект будет тяжело узаконить. Избегайте сложностей, делайте межевание и оформляйте разрешение на строительство заблаговременно.

## В каких случаях не обойтись без межевания?

- если нужно восстановить утраченные границы;
- при разделении, объединении или перераспределении земель;
- при оформлении прирезок из бесхозных земель;
- при возникновении земельных споров;
- при уточнении границ и площади;
- при необходимости оформить исходно-разрешительную документацию на строительство.

**А. Тонких,**  
специалист по юридическим вопросам  
и имущественным отношениям  
Таштыпского сельсовета

# БУДЕТ ЛИ ПОРЯДОК?

Видеть свое село красивым, чистым, благоустроенным – одна из основных задач администрации Таштыпского сельсовета. Но село только тогда приобретет достойный облик, когда сами жители будут заботливо относиться к его благоустройству: не выбрасывать куда попало мусор, облагораживать и озеленять приусадебные участки, следить за чистотой прилегающей территории. Состояние и вид территории возле своих домов, огородов, гаражей, социальных объектов, магазинов – всё это, в первую очередь, отражает лицо поселения. Многие усадьбы сельчан радуют глаз, приятно посмотреть на цветущие клумбы, выкошенные и чистые придомовые участки, ухоженный вид дома и хозяйственных построек.

Огромное спасибо настоящим хозяевам, которые любят свой дом, а значит и свое родное село.

Но есть у нас такие односельчане, живущие, будто в стайках: кругом мусор, крапива, закрывающая собой заборы и даже окна домов, грязь непролазная, к калитке не проберешься, в огород – лучше не заглядывать. И это им не мешает! И плевать этим «хозяевам» на все окружение, на мнение соседей, на увещевание работников администрации сельсовета и депутатов. Лучше будем спать, пить, ничего не делать, пусть хоть зарастет травой, покроемся кучей грязи и завалимся «лапшой»!

За каждым специалистом администрации сельсовета закреплены улицы. На своих избирательных округах работают депутаты. Комиссия по благоустройству систематически объезжает село, выписываются предупреждения, составляются протоколы, штрафы. И тот факт, что у некоторых хозяев приходится бывать ни один раз с просьбами и протоколами, говорит о том, что они совершенно далеки от родного села. О какой любви к родине они могут говорить, когда их отношение к своему родному дому и селу видно не вооруженным глазом! Они живут среди нас, а мы, иногда, молча проходим и не хотим призвать к порядку такого «хозяина». Знаем, что у соседа коровы, гуляющие по селу, знаем, кто «портит» весь вид улицы своим неухоженным участком – и молчим, не желаем испортить отношения и нервы. Это напоминает поговорку «Моя хата – с краю».

Работа по благоустройству ведется систематически. Как обычно, планируются предстоящие работы, не глобальные, а самые, что ни на есть насущные: установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки, отсыпка улиц, ямочный ремонт дорог, установка и ремонт детских площадок, уборка и вывозка мусора, несанкционированных свалок, косьба крапивы, конопли, травы в общественных местах и другие. Эти работы ежегодные, необходимые и их выполнение требует определенных затрат.

С каждым годом высаживается все больше цветов, кустарников, деревьев на территории села, строятся современные детские, спортивные площадки, облагораживаются дворовые территории МКД, общественные места. Село постепенно приобретает современный красивый и ухоженный вид.

Но что мы видим? Опять ломают и портят скамьи, даже дорожные знаки умудряются согнуть и искорежить. Сидеть на лавочке рядом с урной, а мусор бросить мимо, заплевать семечками все вокруг себя, оставить пустые бутылки прямо на скамье... Это что? Нет глаз, рук, головы? Или этому вас научили родители, школа? Молодые люди заезжают на мототехнике прямо в центральную аллею к фонтану, скамейкам. И это происходит не только на центральной аллее, на территории рынка, предместной площади. Молодежь пакостит в святом для всех месте – Парке Боевой Славы, на детских площадках, во дворах многоэтажек. На площади возле часовни устраивают автодискотеки с громкой музыкой, распивают алкогольные напитки, мусорят. Утром люди идут на работу – на эту площадь страшно смотреть! Язык не поворачивается назвать культурными людьми тех, кто здесь побывал в ночное время. А эти авто и мотозаезды по ночным улицам? Эти гонки с ревом моторов в жилых секторах? И никому в голову не приходит, что многим жителям надо на работу, а кто-то болеет, да просто не могут выспаться. И потом – это опасно не только для тех, кто поздно возвращается домой, но и для самих гончиков. Надо, чтобы случилось непоправимое, тогда спохватимся, станем наводить порядок. Это что за демонстрация вседозволенности! Особый разговор об установленных светильниках в аллее по ул. Ленина и ул. Октябрьской, которые варварски, повторюсь, варварски ломают: скручивают и разбивают фонари, гнут стойки... Как ДИКАРИ! Неужели вы думаете, что сельсовету все дается бесплатно? А ведь потраченные средства на ремонт мы могли бы потратить на что – то новое.

Нормальные жители возмущаются таким поведением подростков, молодежи, жалуются в сельсовет, требуют, чтобы администрация выявляла безобразников, наказывала... А спрашивается, где у нас сотрудники полиции? В вечернее время не встретишь ни одного патрульного! Хотя рядом находится здание полиции. Ну, про-



ведите несколько рейдов, накажите нарушителей, напишите о них в газету, чтобы люди знали этих «героев» в лицо! Чего или кого мы боимся? Эта безнаказанность только порождает таких вандалов, которым на все плевать.

Стоит нашим жителям обратить внимание на сельское кладбище. Администрация сельсовета не может убирать и косить траву в каждой оградке. Сейчас начнется работа только по основным дорожкам. Будет выкошена трава и вывезен мусор. Но для этого надо, чтобы жители приняли участие в наведении порядка на могилках своих близких. Мусор и скошенную траву выносите к мусорным бакам или к центральному дорожкем для того, чтобы была возможность погрузки в машину. Если не убраться сейчас, то весной это сделать будет гораздо труднее.

Будет ли наведен порядок, зависит не только от администрации Таштыпского сельсовета, но и от того, насколько сами жители любят свое село. Если мы будем также закрывать глаза на все «проказы» молодежи, на наших нерадивых односельчан, то всё, к сожалению, останется так, как есть... А не хотелось бы!

**А.И. Салайдинова,**  
депутат Таштыпского сельсовета

**Уважаемые жители села Таштып!  
17 августа 2020 года в 15<sup>00</sup> часов  
по ул. Луначарского, 17, кабинет 103  
главы Таштыпского сельсовета,  
состоятся публичные слушания**

Повестка:

**Внесение изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные решением Совета Депутатов Таштыпского сельсовета от 20.12.2012г №66 в текстовую часть и графическую.**

1. Объединения зон в зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1), в нее будут входить территориальные зоны: Ж-1- жилая усадебная застройка; Ж-4- жилая малоэтажная застройка; Ж-5 – жилая средней этажности.

2. Зона сельскохозяйственного использования (СХ) будет переименована в Зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2).

3. Объединение зон в Зону размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О2), в нее будут входить территориальные зоны, поименованные как: ОД-1 административно-деловая; ОД-2 учреждений здравоохранения; ОД-3 учебных учреждений.

4. Объединение зон в Производственную зону (П1), в нее будут входить территориальные зоны, поименованные как: П-2 производственные предприятия III класса вредности; П-3 производственно-коммунальных предприятия IV-V классов вредности.

5. Объединение зон в Зону специального назначения, связанная с захоронениями (Сп1), в нее будут входить территориальные зоны, поименованные как:

- СН-1 кладбище действующее; СН-4 свалки, отстойники; СН-5 скотомогильники.

6. Объединению зон в Рекреационную зону (Р), в нее будут входить территориальные зоны, поименованные как: Л-1 ландшафтная; Л-2 ландшафтная защита; Л-3 ландшафтная рекультивация; Р-1 сельской рекреации; Р-2 Рекреационная лесопарковая; СТС спортивно-технические сооружения.

7. Объединение зон в Зону транспортной инфраструктуры (Т), в нее будут входить территориальные зоны, поименованные как: ИТ-1 автомобильного транспорта; ИТ-4 аэропорт.

8. Зона ИТ-3 инженерная инфраструктура будет переименована в Зону инженерной инфраструктуры (И).

Проект размещен на официальном сайте администрации Таштыпского сельсовета в разделе «Правила землепользования и застройка», так же ознакомиться с проектом можно по адресу: село Таштып, ул. Луначарского, 17, каб.106

Все предложения и замечания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки в письменном виде: по почте: село Таштып, ул. Луначарского, 17, каб. 103; по электронной почте: tashsel@mail.ru; на официальный сайт администрации Таштыпского сельсовета.

Все предложения и замечания принимаются до 15 августа 2020 года.

Дополнительную информацию по всем вопросам можно получить: с. Таштып, ул. Луначарского, 17, кабинет 106, так же по телефону: 8(39046) 2-12-56

## **30 ИЮЛЯ ИСТЕКАЕТ СРОК ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИИ ПО ФОРМЕ 3-НДФЛ**

**ВНИМАНИЮ  
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ!**



30 июля 2020 года – последний срок, когда жители Хакасии, обязанные отчитаться о полученных в 2019 году доходах, могут представить в налоговые органы декларацию по форме 3-НДФЛ. Нарушение срока подачи декларации

**влечет за собой штраф в размере не менее 1000 рублей (статья 119 Налогового кодекса Российской Федерации).**

УФНС России по Республике Хакасия напоминает, что представить декларацию 3-НДФЛ следует:

- при получении дохода от продажи любого имущества, находящегося в собственности менее минимального срока владения;
- при получении в дар недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паев от физических лиц, не являющихся близкими родственниками;
- при получении вознаграждения от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам имущественного найма или договорам аренды любого имущества;
- при получении выигрыша от операторов лотерей, распространителей, организаторов азартных игр, проводимых в букмекерской конторе и тотализаторе – в сумме до 15000 руб., а также от организаторов азартных игр, не относящихся к букмекерским конторам и тотализаторам;
- при получении дохода от источников, находящихся за пределами Российской Федерации.

Также сдать декларацию обязаны индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты, и другие категории налогоплательщиков.

Оплатить налог нужно было до 15 июля. С 16 июля за каждый просроченный день уплаты НДФЛ начисляется пеня, исходя из 1/300 ставки рефинансирования Банка России.

**Представить декларацию 3-НДФЛ необходимо в налоговый орган по месту своего учета.**

### **Участникам избирательного процесса**

**Информационный бюллетень «Таштыпский вестник» уведомляет о готовности предоставить бесплатную печатную площадь для размещения предвыборных агитационных материалов кандидатам в депутаты Таштыпского сельсовета на выборах, назначенных на 13 сентября 2020 года, в номерах, выходящих по пятницам: 21, 28 августа; 4, 11 сентября 2020 года.**

**Жеребьевка состоится 17 августа 2020 года в 10 часов утра в малом зале администрации Таштыпского района**



## КОМПЛЕКСНЫЕ УСЛУГИ В МФЦ

**Жители Хакасии имеют возможность получать государственные услуги Росреестра комплексно – то есть за одно обращение в МФЦ получить несколько госуслуг, причем, не только в орган регистрации прав, но и - при наличии запросов - в другие ведомства. Такая возможность экономии времени появилась два года назад.**

Наталья Асочакова, заместитель руководителя Управления Росреестра по РХ:

- По нашим сведениям, ежемесячно за получением государственных и муниципальных услуг в Центр «Мои документы» поступают порядка 80 тысяч обращений жителей Хакасии. Треть из них – за услугами Росреестра (кадастровый учет объектов недвижимости, регистрация прав собственности, получение сведений из ЕГРН).

Первые полномочия по приему и выдаче документов за органы государственной и муниципальной властей Многофункциональный центр Хакасии получил с 2012 года. Это были госуслуги «Государственный кадастровый учет недвижимого имущества» и «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним» Росреестра и Кадастровой палаты. Принимать документы для передачи в Росреестр и выдавать их после проведения учетно-регистрационных действий МФЦ Хакасии начали с 2016 года.

До 2018 года на получение каждой госуслуги нужно было подавать свое заявление. В настоящее же время у жителей республики есть возможность одновременно и за одно обращение через МФЦ получить услуги разных ведомств. Это называется «комплексный запрос».

Например, можно подать документы на регистрацию прав собственности, оформить сертификат на материнский капитал, поменять права или получить справку о долгах по налогам и т.д. одновременно.

Кокова Лариса Егоровна, заместитель директора ГАУ РХ «МФЦ Хакасии»:

- МФЦ на основании обращения заявителя и предоставленных им документов, сведений и (или) информации осуществляют формирование комплектов документов, в последствии направляемых в орган для получения заявителем результата предоставления услуг.

Раньше для получения результата обращения заявителю самостоятельно приходилось подавать заявление на каждую

услугу. Например, сначала приходилось ждать справку и только после ее выдачи подавать новый запрос на получение услуги.

При этом комплексный запрос работает не для всех услуг, которые оказывают МФЦ. Существует перечень документов, которые можно оформить по комплексному запросу.

Среди них:

1. Водительские права взамен утерянных или украденных;
2. Справку об отсутствии судимости;
3. Выписки из ЕГРН;
4. Уведомления о начале некоторых видов деятельности для ИП и фирм;
5. Сертификат на материнский капитал и заявление, как им распорядиться;
6. Заявление на перевод пенсионных накоплений;
7. Анкету на СНИЛС
8. Выписку по лицевому счету в пенсионном фонде
9. Заявление на добровольную уплату взносов в соцстрах.
10. Сведения об исполнительных производствах по физическим лицам и компаниям и т.д.

В каждом регионе установлены свои списки взаимосвязанных услуг.

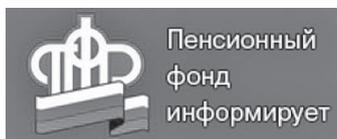
Все эти услуги можно получить комплексно в любом их сочетании по одному запросу в МФЦ. В этом случае МФЦ направит в соответствующие органы все необходимые для предоставления государственных услуг заявления.

### Справку о размере пенсии можно получить в МФЦ

С начала 2020 года жители Хакасии получили в органах Пенсионного фонда России более 16 тысяч справок. В числе самых востребованных - «О назначенных пенсиях и социальных выплатах (на дату)» и «О произведенных выплатах за период».

Граждане могут получить их не только в клиентских службах ПФР и через интернет-сервисы, но и в территориальных отделах многофункциональных центров «Мои документы». Такая справка является официальным документом, подтверждающим источник и размер дохода, и необходима пенсионеру для оформления кредитного договора или социальных льгот.

Добавим, что Пенсионный фонд в условиях ограничительных мер по противодействию распространения коронавирусной инфекции продолжает вести прием населения по предварительной записи.



## ПРЕПЕНСИОННЫЙ ВОЗРАСТ

**ПФР подтвердил предпенсионный возраст более 1100 жителей Хакасии**

С начала 2020 года региональное Отделение Пенсионного фонда России подтвердило принадлежность 1105 жителей Хакасии к категории лиц предпенсионного возраста\*. Подтверждающие документы направлялись в службу занятости, работодателям либо самим гражданам через электронные сервисы ПФР, в клиентских службах фонда и МФЦ.

Подразделения ПФР подтвердили центрам занятости предпенсионный возраст 514 жителей Хакасии. Отметим, что службы занятости реализуют программы профессионального переобучения предпенсионеров, выплачивают увеличенное пособие в период обучения или поиска работы.

Чтобы работающие лица предпенсионного возраста могли воспользоваться правом на оплачиваемый выходной для прохождения диспансеризации, ПФР передал по запросам работодателей сведения о 129 жителях Хакасии.

Граждане предпенсионного возраста могут и самостоятельно получить подтверждающие сведения о праве на льготы в клиент-

ских службах Пенсионного фонда или в многофункциональных центрах «Мои документы». С начала года такой возможностью воспользовались 462 жителя республики. Отметим, что в условиях ограничительных мер, органы Пенсионного фонда продолжают вести прием граждан по предварительной записи.

Добавим, что самым быстрым и доступным способом получения справки является профильный интернет-сервис в Личном кабинете гражданина на сайте Пенсионного фонда. Здесь следует выбрать услугу «Об отнесении гражданина к категории граждан предпенсионного возраста». Далее из списка указать орган для предоставления данных - налоговая служба, служба занятости или работодатель и нажать кнопку «Запросить». После этого мгновенно будет сформирована требуемая справка. В ней указаны: ФИО, дата рождения, СНИЛС, правовое основание для ответа и отметка об отнесении/не отнесении к категории лиц предпенсионного возраста. Справку можно сохранить на компьютер и распечатать, на ней уже будет стоять усиленная квалифицированная электронная подпись.



*Спорт – залог нашего здоровья. Это мы знаем ещё со школы, поэтому занятие спортом для нас большой отды и праздник. Сегодня от всей души поздравляем всех любителей спорта, большую команду физкультурников с праздником – Днём физкультурника России!*

*Желаем вам энтузиазма, зажигающей энергии, крепкого здоровья. Пусть на вашем пути никогда не будет никаких преград, пусть упорство сопровождается желанием побеждать. Пусть в ваших семьях царит мир, согласие и достаток. Пусть любимое занятие спортом приносит только хорошее настроение. Всех земных вам благ, отличного настроения, удач и покорения новых высот в спорте.*

**Р.Х. Салимов,**  
глава и Совет депутатов  
Таштыпского сельсовета

## ЧТОБЫ ТЕЛО И ДУША БЫЛИ МОЛОДЫ!

*С Днём физкультурника, друзья,  
С днём сильных, крепких и здоровых!  
Гордится нами пусть семья,  
Желаем достижений новых.  
Больших побед, высоких планок,  
Вершин заветных достигать.  
Красиво, ровно, честно, плавно  
И жить, и в спорте побеждать.*

Свое обращение – поздравление к жителям Таштыпского района я случайно начал строками этого стихотворения... Оно легкое, но по сути своей отражает все то, чем занимаются люди, связавшие свою жизнь с физкультурой и спортом. Если есть понимание того, куда стремишься, если тебя понимают и поддерживают родные и близкие, то на спортивном небосклоне обязательно зажжется новая звезда. Таких «звездочек» в районе немало: Любовь Волосова, Наталья Малышева, Наталья



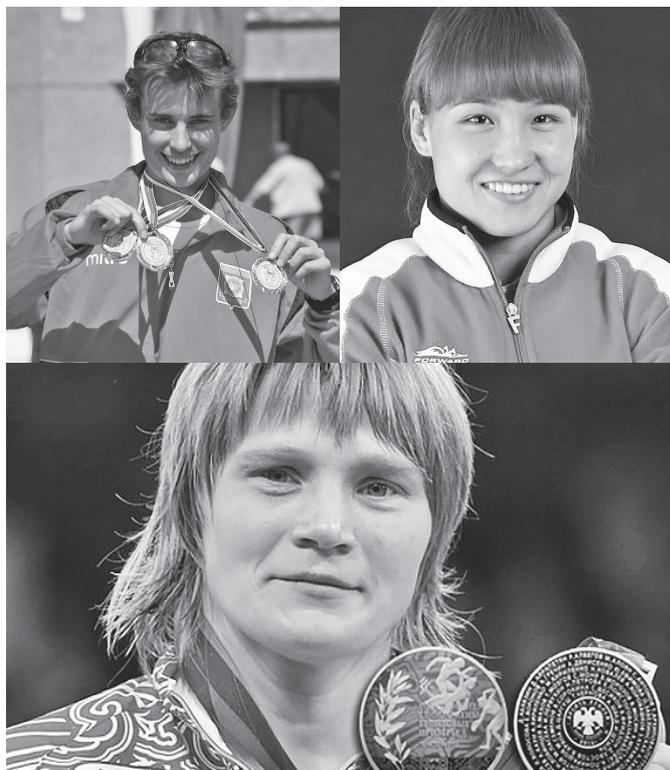
Руденко, Карина Барашкова, Мария Тюмерекова, Матвей Карамашев, Илона Кужакова, Илья Кравченко, Иван Карамашев, Анастасия Мячина, Айана Туниекова, Оскар Тодозаков, Роман Астанаев... 28 спортсменов района входят в состав сборных Республики Хакасия, России по различным видам спорта. Это, конечно, радует.

А подниматься к вершинам мастерства, встать на ступеньку пьедестала почета им помогали на первоначальном этапе учителя физической культуры в школе и тренеры МБУ «Таштыпская спортивная школа»: Тодозаков К.А., Карачаков А.И., Кусургашев Ю.Н., Тюмереков Ю.Н., Миягашев Г.П., Карамашева Т.И., Трушин А.Г. и многие другие.

Подписывая поздравительные адреса по случаю праздника свыше ста раз пришлось брать за ручку Главе района и мне. Речь идет о ветеранах спорта. На протяжении десятилетий эти удивительные люди по зову сердца, по сигналу неоднократно становились под знамена и таблички с надписью «Таштыпский район».

Сражаясь на соревнованиях спартакиадах, спортсмены «пятидесятники», «шестидесятники» доказывали всем, а прежде всего, самим себе, что «есть еще порох в пороховницах», что период «песка» не наступил.

В преддверии Дня физкультурника я говорю Вам «Спасибо». Спасибо за понимание, критику, готовность помочь



в проведении соревнований Вахрушеву Н.С., Тохтобиной Н.С., Мальцевой З.Н., Карелиной А.Н., Чаптыковой М.А., Бугаеву А.И. Этот список можно еще продолжать... Поэтому, пользуясь газетной полосой, я хотел бы позвать руку каждому из вас, поздравить с праздником и поблагодарить.

Оглядываясь назад, с высоты прожитых лет, связанных с физкультурой и спортом, на тех людей, которые подставляли району крепкое плечо, нельзя не вспомнить тех, кто ушел от нас в мир иной: Мамышев Николай Никитич, Морозов Иван Иванович, Шулбаев Виктор Егорович, Майтакова Светлана Павловна, Бутанаев Леонид Петрович, Сыргашев Валерий Алексеевич, Тормозаков Виктор Венарьевич, Андрей Матеров. Они ушли, а дело их жизни продолжается. Продолжают их ученики и ученики учеников. Так было, есть и будет!

С праздником, дорогие земляки, с Днём физкультурника!

**С.В. Карамашев,**  
руководитель МКУ «Управление физической культуры и спорта администрации Таштыпского района»



Максим Карамашев – это имя хорошо известно не только жителям нашего района. Мастер спорта России по легкой атлетике, мастер спорта России по служебному двоеборью, он не только прекрасный спортсмен, прославивший район и республику, он еще пишет удивительно прекрасные стихи. И вот это стихотворение он посвящает Вам, спортсмены и физкультурники нашего района.

## ПРИДЕТ ПОРА

Придет пора – закончу бегать.  
И грустно перейдя на шаг,  
Я вспомню все: и кросс по снегу,  
И волю, сжатую в кулак,  
И первый выстрел пистолета,  
И первый в жизни пьедестал,  
И главный старт в разгаре лета,  
Когда красиво побеждал.  
Я вспомню финишные метры.  
И пот соленый на глазах,  
В родной степи седые ветры,  
И как, случилось, был в Призах.  
И как с друзьями – бегунами  
Носились быстро вдоль дорог,  
И как все восхищались нами...  
То горло мне сожмет комок.  
И я, наверное, заплачу,  
Что с бегом вместе нам не быть,  
Ведь дело жизни, что ты начал,  
Сумел всем сердцем полюбить.  
Оно закончено. Виденье  
Далеких лет, их долго ждать...  
Цените каждое мгновение,  
Когда вы можете бежать.

## ЕСТЬ ЛИ В ТАШТЫПЕ ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ?

Как рассказала начальник отдела экономического надзора за предоставлением жилищно-коммунальных услуг Госжилинспекции Хакасии Татьяна Панова, позиция надзорного ведомства в вопросе использования сетевой воды и её оплаты не изменилась.

- Разбор теплоносителя из системы отопления не является коммунальной услугой «горячее водоснабжение». Плата предъявляется как за теплоноситель (за расход воды).

Ещё раз хочу напомнить собственникам и пользователям жилых и нежилых помещений, что согласно п. 35 постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 пользоваться горячей водой из системы отопления категорически запрещено. Ресурсоснабжающие организации из-за несанкционированного разбора воды терпят убытки, т.к. требуется постоянное пополнение котлов и дополнительный нагрев теплоносителя.

Кроме того, при циркуляции воды в трубах и отопительных радиаторах оседает накипь и заметно ухудшается прогрев помещений.

Государственная жилищная инспекция Республики Хакасия рекомендует собственникам помещений в многоквартирных домах, не оборудованных централизованным горячим водоснабжением, демонтировать водоразборные краны на приборах отопления и установить электрические водонагреватели. Если в ходе проверки жилищных инспекторов будет зафиксировано наличие дополнительного оборудования для слива воды из отопительной системы, потребителям грозит административная ответственность по статье 7.21 КоАП РФ – до 1500 рублей за каждый случай пользования водой из системы отопления.

И ещё один не маловажный момент: ГВС должно соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, предъявляемым к качеству питьевой воды. ГВС в открытой системе не



может соответствовать указанным требованиям, поскольку теплоноситель в системе отопления является **технической водой**. Что и подтверждается результатами анализа воды из системы отопления в наших домах, проведённого аккредитованным испытательным лабораторным центром.

Вот некоторые характеристики воды из батарей (см. таблицу):

Параметры (характеристики)	Фактические показатели	Нормативные показатели
Общие колиформные бактерии	15	Не допускается
Термотолерантныеколиформные бактерии	15	Не допускается
Железо	0,95	Не более 0,3
Цветность	75,2	Не более 20
Мутность	19,26	Не более 1,5

**То есть вода из системы отопления вредна для здоровья!**

Ю.В. Бочаров,  
инженер-теплотехник МУП «Возрождение»



**Уважаемая Елена Абрамовна Артамонова,  
член женсовета села Таштып!**  
Пусть солнце радует улыбкой,  
Пускай в душе поет весна.  
И счастье женское пусть будет  
Сопровождать вас все года.  
Пусть сбудутся желания,  
И забудутся проблемы,  
Удачи в начинаниях,  
Хороших перемен вам.  
Вечной красоты желаем,  
Любви вам и терпения.  
**От души мы поздравляем  
С днем Вашего рождения!**  
**Женсовет села Таштып**

**Уважаемая Галина Александровна Чильчигашева,  
коллектив Таштыпского сельсовета от всей  
души поздравляет Вас с Днем рождения!**

Вас с Днем рождения поздравляем,  
Счастья женского желаем.  
Здоровья, радости, успеха,  
Побольше юмора и смеха!  
А для счастья, что Вам надо?  
Любви, тепла и шоколада.  
И Вашей женской красотой  
Пусть восхищается любой.  
И напоследок Вам везения,  
Добра, удачи, долгих лет,  
Во всем Вам удовлетворения –  
А в этом счастья весь секрет.



**Уважаемые Рустам Хайратдинович Салимов,**

**Сергей Николаевич Юшков, Галина Александровна Чильчигашева,  
коллектив Таштыпского сельсовета от всей души поздравляет Вас  
с профессиональным праздником – Днем строителя!**

Желаем вам прочного фундамента в жизни, добрых и крепких семейных стен, и качественного рабочего момента. Побольше вам прибыльных проектов для жизни нашего села, всегда качественного кирпича и прочного цемента. Пускай работа будет не в тягость, а стабильность, достаток и здоровье приносят радость!

Пусть все удачно строится,  
Достаток пусть утроится,  
Перспектив заоблачных,  
Успеха, и возможностей.  
Чтоб было все, что хочется,  
Поменьше чтоб морочиться.  
Жизнь будет восхитительной  
Всегда пусть. **С Днем строителя!**



**Продам НЕДОСТРОЙ.**

Есть гараж, скважина, септик.  
Недорого. ул.Садовая 4-1.  
Тел. 8-913-540-3150

**Продам пай 10,5 га.**

Тел. 8-913-180-6059

**Сено в рулонах.**

Тел. 8-913-443-0429

**Уважаемые читатели,  
информационный бюллетень  
«Таштыпский вестник»  
принимает объявления.**

Обращаться в каб. №105 администрации Таштыпского сельсовета.

## Надежда



Надежда – мостик  
через горе,  
Надежда – мостик  
через боль.  
Когда ты с кем-то в сильной ссоре,  
Когда растоптана любовь...  
Когда ошибки сотым кругом,  
Обидам, страху нет конца.  
Надежда будет лучшим другом!  
Надежду чувствует душа...  
И привыкает сердце верить,  
И привыкает сердце ждать.  
Надежда учит счастье клеить,  
И веру в людях врачевать.  
Надежда – мостик через боль.  
Когда ты с кем-то в сильной ссоре,  
Когда растоптана любовь...  
Когда ошибки сотым кругом,  
Обидам, страху нет конца.  
Надежда будет лучшим другом!  
Надежду чувствует душа...  
И привыкает сердце верить,  
И привыкает сердце ждать.  
Надежда учит счастье клеить,  
И веру в людях врачевать.  
**Григорьева Татьяна**

## Юбиляры августа

Рожденные в конце лета люди сильны телом и духом. Мощный поток энергии, исходящей от них, рождает лидерские и ораторские способности. При этом они добры, честны, великодушны, с оптимизмом шагают по жизни и не выносят критики в свой адрес.

Оптимизм и легкое отношение к жизни (но не легкомысленное!) позволяют им всегда находить выход из тупика, решать самые сложные проблемы и выходить победителем из передряг.

Августовские именинники многогранны, талантливы, успешны.

**Уважаемые**  
**КАНЗЫЧАКОВ АФАНАСИЙ ДАВЫДОВИЧ**  
(02.08.1945г.)  
**КРЫСЕНКО АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ**  
(31.08.1945г.)  
**САГАЛАКОВ ЕЛИЗАР НИКОЛАЕВИЧ**  
(20.08.1945г.)  
**ТАБУНОВА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА**  
(02.08.1945г.)  
**ЗЛОБИНА ВАЛЕНТИНА ТРОФИМОВНА**  
(09.08.1950 г.)  
**ОЛЬХОВСКИЙ ЮРИЙ ИВАНОВИЧ**  
(31.08.1950 г.)  
**САГАЛАКОВА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА**  
(18.08.1950 г.)  
**САГАЛАКОВА ГАЛИНА ИВАНОВНА**  
(15.08.1950 г.)  
**ГОРБУНОВ СЕРГЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ**  
(02.08.1955 г.)

Мы в день рождения хотим пожелать  
Много трудиться, не уставать.  
А коль отдыхать, то от всей уж души.  
И помните, годы у нас хороши!

Здоровья Вам и долголетия, дорогие  
односельчане! С прекрасными ЮБИЛЕЯМИ!

**Совет ветеранов  
Таштыпского сельсовета**

**Учредители:**  
Администрация и Совет  
депутатов Таштыпского  
сельсовета  
**Глава Таштыпского  
сельсовета:** Р.Х. Салимов

**Адрес:** с. Таштып,  
ул. Луначарского, 17.  
**Телефон:** 2-11-07.  
**E-mail:** tashsel@mail.ru.  
**Ответственная за выпуск:**  
А.И. Салайдинова.

**Отпечатано в ООО ИП «Журналист»:**  
г. Абакан, ул. Советская, 71.  
**Номер заказа:** 7.  
**Номер подписан в печать:** 6.08.2020 г.  
в 15.30. **Тираж:** 700 экз.  
**Объем** 1,5 п.л.  
**Цена номера – бесплатно.**

Мнение  
редакции может  
не совпадать  
с мнением  
авторов.